

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	72-(0)=72	41-(0)=41		31-(0)=31			
1.	Încălzire	14283.12	6551.64	/ 844.659mp= 7.76lei/mp	7731.48	/ 1156.999mp= 6.68lei/mp	(RADET) CMTEB	20275/09.02
2.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	2813.67	1208.41	/45.59mc= 26.51lei/mc	1605.26	/64.41mc= 24.92lei/mc	(RADET) CMTEB / 15960.51 LEI	20275/09.02
3.	Apă Rece+Canalizare	1723.13	1086.20	1723.13/ 195.601mc= 8.81Lei/mc	636.93	1723.13/ 195.601mc= 8.81Lei/mc	Apa NOVA SA / 2882.51 LEI	ANB230165048/14.02
4.	Diferență AR	23.10	11.55		11.55		Apa NOVA SA	ANB230165048/14.02
5.	Salubritate	994.74	566.45	994.74/ 72pers = 13.82lei/pers	428.29	994.74/ 72pers = 13.82lei/pers	SAL PREST&CLEANING	155408/15.02
6.	Gaze	694.97	250.96	3.22lei/mc, 11.41lei/pers	444.01	3.22lei/mc, 17.76lei/pers	ENGIE	11413536399/07.02
7.	Interfon	150.00	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	INTERADA SERVICE UNU	111664/06.02
8.	TOTAL furnizori:	20682.73	9750.21		10932.52			
9.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		Bordei Elena-Roxana PFA - cenzor	1187/08.02
10.	Cheltuieli / cota indiv.	15.00	7.50		7.50		spray uns balamale: Bricostore Romania	152
11.	Cheltuieli / cota indiv.	29.57	14.79		14.79		Telefon asociatie / Vodafone	20663997022
12.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		STB - transport	498444/19.02
13.	Cheltuieli / cota indiv.	4.00	2.00		2.00		multiplicare liste contributie: FNF Profesional	53
14.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo	DC 9947
15.	Total Cheltuieli / cota indiv.	478.57	239.29	/ 50= 4.79lei/c.ind	239.29	/ 50= 4.79lei/c.ind		
16.	Subv. (RADET) CMTEB	-329.35	0.00		-329.35			
17.	Servicii curatenie Marana PEST Control	900.00	450.00		450.00			
18.	Fond dezinsectie	120.00	60.00		60.00			
19.	Comision Banca	108.57	46.28		62.29			Extras de cont
20.	Apometre radio	166.75	84.73		82.02			ISTA Romania
21.	Total	22127.27	10630.51		11496.77			
22.	Fond Reparații	200.00	100.00		100.00		Rata lunară curentă	
23.	Restanțe întreținere	5257.98	4694.39		563.59			
24.	Avans intretinere	-216.22	-4.68		-211.54			
25.	Total Penalit. 0.2%/zi	2287.32	2287.32		0.00			
26.	Restanțe Fond Reparații	230.00	210.00		20.00			
27.	Rest. fond rulment	100.00	100.00		0.00			
28.	Rest. Repar. Terasa / detector	1176.79	1176.79		0.00			
29.	Total General	31191.14	19222.33		11968.82			
30.	Total Întreținere	22127.29	10630.53		11496.76			
31.	Rotunjire liste	0.02	0.02		-0.01			

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

