

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	72-(0)=72	41-(0)=41		31-(0)=31			
1.	Încălzire	13121.17	6051.11	/ 844.659mp= 7.16lei/mp	7070.06	/ 1156.999mp= 6.11lei/mp	(RADET) CMTEB	68371/10.04
2.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	3159.32	1224.40	/57.01mc= 21.48lei/mc	1934.92	/80.96mc= 23.9lei/mc	(RADET) CMTEB / 14992.22 LEI	68371/10.04
3.	Apă Rece+Canalizare	1918.21	1174.54	1918.21/ 215.671mc= 8.89Lei/mc	743.67	1918.21/ 215.671mc= 8.89Lei/mc	Apa NOVA SA / 3229.58 LEI	ANB230435288/12.04
4.	Diferență AR	23.10	11.55		11.55		Apa NOVA SA	ANB230435288/12.04
5.	Salubritate	994.74	566.45	994.74/ 72pers = 13.82lei/pers	428.29	994.74/ 72pers = 13.82lei/pers	SAL PREST&CLEANING	3172504/04.04
6.	Gaze	603.56	294.13	3.16lei/mc, 13.37lei/pers	309.43	3.06lei/mc, 12.38lei/pers	ENGIE	11413778296/10.04
7.	Energie Electrică	64.60	36.05	/41= 0.88lei/pers	28.55	/31= 0.92lei/pers	ENEL Muntenia	05127939/08.04
8.	Interfon	150.00	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	INTERADA SERVICE UNU	111847/11.04
9.	TOTAL furnizori:	20034.70	9433.23		10601.47			
10.	Cheltuieli / cota indiv.	51.00	25.50		25.50		igienizare subsol: Makos IMPEX	0011
11.	Cheltuieli / cota indiv.	50.00	25.00		25.00		Makos Impex: salubritate subsol	0013
12.	Cheltuieli / cota indiv.	311.83	155.92		155.92		infiintare instalatie electrica vestibul subsol: Leroy Merlin	00132
13.	Cheltuieli / cota indiv.	500.00	250.00		250.00		ELI ELECTRONIC HD: RACK METALIC	0015/20.04
14.	Cheltuieli / cota indiv.	250.00	125.00		125.00		Eli Electronic hd: Repozitionare RACK	0018/25.04
15.	Cheltuieli / cota indiv.	50.00	25.00		25.00		detergent pardosele	0296
16.	Cheltuieli / cota indiv.	100.00	50.00		50.00		curatenie subsol	33
17.	Cheltuieli / cota indiv.	29.88	14.94		14.94		Vodafone - telefon asociatie	415455982
18.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		Abon. STB - transport	507863/18.04
19.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		Bordei Elena-Roxana PFA - cenzor	aa1252/04.04
20.	Cheltuieli / cota indiv.	27.99	14.00		14.00		Mega IMAGE: Domestos	bf00106/20.04
21.	Cheltuieli / cota indiv.	14.92	7.46		7.46		Hornbach: lant sudat, lacat de fonta	bf0038/23.04
22.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo	DC 10163
23.	Total Cheltuieli / cota indiv.	1815.62	907.82	/ 50= 18.16lei/c.ind	907.82	/ 50= 18.16lei/c.ind		
24.	Subv. (RADET) CMTEB	-302.03	0.00		-302.03			
25.	Servicii curatenie Marana PEST Control	900.00	450.00		450.00			
26.	Fond dezinsectie	120.00	60.00		60.00			
27.	cartele acces	50.00	22.00		28.00			
28.	Comision Banca	116.10	52.04		64.06			Extras de cont
29.	Apometre radio	166.75	84.73		82.02			ISTA Romania

30.	Total	22901.14	11009.82		11891.34		
31.	Fond Reparații	200.00	100.00		100.00		Rata lunară curentă
32.	Restanțe întreținere	8045.59	7556.23		489.36		
33.	Avans întreținere	-93.42	-41.11		-52.31		
34.	Total Penalit. 0.2%/zi	2514.69	2514.69		0.00		
35.	Restanțe Fond Reparații	270.00	260.00		10.00		
36.	Rest. fond rulment	100.00	100.00		0.00		
37.	Rest. Repar. Terasa / detector	1176.79	1176.79		0.00		
38.	Total General	35114.79	22676.42		12438.39		
39.	Total Întreținere	22901.26	11009.93		11891.33		
40.	Rotunjire liste	0.12	0.11		-0.01		

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

