

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	71-(0)=71	40-(0)=40		31-(0)=31			
1.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	1861.59	780.00	/44.67mc= 17.46lei/mc	1081.59	/50.98mc= 21.22lei/mc	CMTEB / 773.25 LEI	0119891 / 10.07.2025
2.	Apă Rece+Canalizare	2454.26	1600.57	2454.26/ 222.401mc= 11.04Lei/mc	853.69	2454.26/ 222.401mc= 11.04Lei/mc	Apa Nova SA / 3572.42 LEI	ANB250855221 / 14.07.2025
3.	Apa Meteo	29.82	14.91		14.91		Apa Nova SA	ANB250855221 / 14.07.2025
4.	Salubritate	1832.69	1032.50	1832.69/ 71pers = 25.81lei/pers	800.19	1832.69/ 71pers = 25.81lei/pers	Urban SA	3233637 / 07.07.2025
5.	Gaze	266.81	129.28	3.31lei/mc, 5.62lei/pers	137.53	3.35lei/mc, 5.5lei/pers	ENGIE	10817796320 / 07.07.2025
6.	Energie Electrică	44.88	22.44	/40= 0.56lei/pers	22.44	/31= 0.72lei/pers	ENEL Muntenia	12604314 / 11.07.2025
7.	Interfon / service camere video	410.00	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	Interada Service Unu, Eli Electronic HD	114358_1371 / 14.07.2025
8.	TOTAL furnizori:	6900.05	3784.70		3115.35			
9.	Cheltuieli / cota indiv.	22.88	11.44		11.44		Fino saci menajeri: Mega Image	00018 / 12.07.2025
10.	Cheltuieli / cota indiv.	39.57	19.79		19.79		Vanish extra : Mega Image	00040 / 18.07.2025
11.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		cenzor - verificare acte : Bordei Elena-Roxana PFA	0106 / 03.06.2025
12.	Cheltuieli / cota indiv.	1100.75	550.38		550.38		Dezinsectie generala: Oscar Global Company	0177 / 11.07.2025
13.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		Ab. 1 luna metropolitan 24.07.25-23.08.25: STB	662560 / 21.07.2025
14.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte, decl. fiscale: DIAMOND CONDO	DC 12796 / 31.07.2025
15.	Total Cheltuieli / cota indiv.	1593.20	796.61	/ 50= 15.93lei/c.ind	796.61	/ 50= 15.93lei/c.ind		
16.	Subv. CMTEB	-10.00	0.00		-10.00			
17.	Servicii curatenie CATA SI BOBO CONSTRUCT	900.00	450.00		450.00		CATA SI BOBO CONSTRUCT	
18.	ramificatie	1380.00	690.00		690.00			
19.	Comision Banca	150.72	79.39		71.33		BCR	Extras de cont
20.	Serviciu calcul repartizare	199.21	101.19		98.02		/ ista Romania	
21.	Total	11113.18	5901.89		5211.31			
22.	Fond Reparații	400.00	200.00		200.00		Rata lunară curentă	

23.	Restanțe întreținere	3468.79	239.59		3229.20		
24.	Avans întreținere	-832.97	-379.34		-453.63		
25.	Total Penalit. 0.2%/zi	418.36	0.00		418.36		
26.	Restanțe Fond Reparații	140.00	30.00		110.00		
27.	Rest. fond rulment	57.00	0.00		57.00		
28.	Total General	14764.36	5992.14		8772.24		
29.	Total Întreținere	11113.16	5901.88		5211.28		
30.	Rotunjire liste	-0.02	-0.01		-0.03		

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER-NICOLAE

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

