

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	66-(0)=66	38-(0)=38		28-(0)=28			
1.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	1626.56	805.68	/46.32mc= 17.39lei/mc	820.88	/50.86mc= 16.14lei/mc	CMTEB / 587.1 LEI	et7 0162633 / 09.09.2026
2.	Apă Rece+Canalizare	2647.75	1713.77	2647.75/ 211.026mc= 12.55Lei/mc	933.98	2647.75/ 211.026mc= 12.55Lei/mc	Apa Nova SA / 3721.15 LEI	ANB261130473 / 11.09.2026
3.	Apa Meteo	33.94	16.97		16.97		Apa Nova SA	ANB261130473 / 11.09.2026
4.	Salubritate	2119.64	1220.40	2119.64/ 66pers = 32.12lei/pers	899.24	2119.64/ 66pers = 32.12lei/pers	Urban SA	3265162 / 14.09.2026
5.	Gaze	438.47	132.43	3.01lei/mc, 5.52lei/pers	306.04	2.91lei/mc, 13.91lei/pers	ENGIE	10326095309 / 08.09.2026
6.	Energie Electrică	114.68	64.84	/38= 1.71lei/pers	49.84	/28= 1.78lei/pers	ENEL Muntenia	10924908 / 11.09.2026
7.	Interfon / service camere video	420.00	210.00	420 /40apt= 10.5 lei/apt	210.00	420 /40apt= 10.5 lei/apt	Interada Service Unu, Eli Electronic HD	0401_116026 / 14.09.2026
8.	TOTAL furnizori:	7401.04	4164.09		3236.95			
9.	Cheltuieli / cota indiv.	4.00	2.00		2.00		clor, detergent: Fnf Profesional	0001 / 01.09.2026
10.	Cheltuieli / cota indiv.	13.70	6.85		6.85		detergent Mr. Proper: Mega Image	00147 / 15.09.2026
11.	Cheltuieli / cota indiv.	35.00	17.50		17.50		matura: Makos Impex	21 / 28.09.2026
12.	Cheltuieli / cota indiv.	296.68	148.34		148.34		deblocare clapete termoficare: Mol Romania Petroleum Products	215 / 30.09.2026
13.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		Ab. 1 luna metropolitan: STB	738953 / 23.09.2026
14.	Cheltuieli / cota indiv.	82.50	41.25		41.25		furtun pompa sumersata: Makos Impex	8673 / 09.09.2026
15.	Cheltuieli / cota indiv.	97.50	48.75		48.75		garnituri pompa submersata: Makos Impex	8673b / 09.09.2026
16.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		cenzor - verificare acte : Bordei Elena-Roxana PFA	aa 0396 / 29.09.2026
17.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte, decl. fiscale: DIAMOND CONDO	DC 13887 / 01.09.2026
18.	Cheltuieli / cota indiv.	1119.25	559.63		559.63		servicii dezinsectie generala: OSCAR GLOBAL COMPANY	OGC0394 / 25.09.2026
19.	Total Cheltuieli / cota indiv.	2128.63	1064.32	/ 50= 21.29lei/c.ind	1064.32	/ 50= 21.29lei/c.ind		
20.	Subv. CMTEB	-20.00	0.00		-20.00			
21.	Servicii curatenie CATA SI BOBO CONSTRUCT	1080.00	540.00		540.00		CATA SI BOBO CONSTRUCT	
22.	Comision Banca	174.57	83.28		91.29		BCR	Extras de cont
23.	Serviciu calcul repartizare	216.06	109.78		106.28		/ ista Romania	
24.	Total	10980.30	5961.47		5018.84			

25.	Fond Reparații	400.00	200.00		200.00		Rata lunară curentă	
26.	Restanțe întreținere	7805.49	4298.02		3507.47			
27.	Avans întreținere	-532.97	-57.48		-475.49			
28.	Total Penalit. 0.2%/zi	881.70	317.59		564.11			
29.	Restanțe Fond Reparații	220.00	120.00		100.00			
30.	Total General	19754.52	10839.60		8914.93			
31.	Total Întreținere	10980.48	5961.56		5018.92			
32.	Rotunjire liste	0.18	0.09		0.08			

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER-NICOLAE

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

