

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	76-(0)=76	44-(0)=44		32-(0)=32			
1.	Încălzire	14715.13	6754.24	/ 844.659mp= 8lei/mp	7960.89	/1156.999mp= 6.88lei/mp	(RADET) CMTEB	1871/09.02
2.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	4006.95	2064.78	/54.57mc= 37.84lei/mc	1942.17	/55.02mc= 35.3lei/mc	(RADET) CMTEB / 17283.35 LEI	1871/09.02
3.	Apă Rece+Canalizare	1949.38	1350.28	1949.38/ 200.791mc= 9.71Lei/mc	599.10	1949.38/ 200.791mc= 9.71Lei/mc	Apa NOVA SA / 3413.47 LEI	ANB240163561/13.02
4.	Apa Meteo	25.36	12.68		12.68		Apa NOVA SA	ANB240163561/13.02
5.	Salubritate	1381.16	799.62	1381.16/ 76pers = 18.17lei/pers	581.54	1381.16/ 76pers = 18.17lei/pers	Urban SA	3194336/21.02
6.	Gaze	931.16	488.53	3.28lei/mc, 20.36lei/pers	442.63	3.35lei/mc, 17.02lei/pers	ENGIE	10143519154/07.02
7.	Energie Electrică	70.72	30.61	/44= 0.7lei/pers	40.11	/32= 1.25lei/pers	ENEL Muntenia	02149225/16.02
8.	Interfon / service camere video	400.00	200.00	400 /40apt= 10 lei/apt	200.00	400 /40apt= 10 lei/apt	INTERADA / ELI Electronic HD	0426_112785/12.02
9.	<b>TOTAL furnizori:</b>	<b>23479.86</b>	<b>11700.74</b>		<b>11779.12</b>			
10.	Cheltuieli / cota indiv.	4.00	2.00		2.00		multiplicare liste: FNF Profesional	0002
11.	Cheltuieli / cota indiv.	21.49	10.75		10.75		Mega Image: dezinfectant PINE	00281
12.	Cheltuieli / cota indiv.	51.00	25.50		25.50		curatenie decolmatate tevi apa calda	13
13.	Cheltuieli / cota indiv.	98.00	49.00		49.00		indepartare animale moarte din subsol	15
14.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		Bordei Elena Roxana PFA - servicii cenzor	1619/12.02
15.	Cheltuieli / cota indiv.	68.00	34.00		34.00		evacuarea animale moarte din subsol	26
16.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		STB - transport	556523/15.02
17.	Cheltuieli / cota indiv.	39.22	19.61		19.61		Vodafone - telefon asoc.	76/01.02
18.	Cheltuieli / cota indiv.	4.00	2.00		2.00		CRISTA R: art. chimice	bf000008/26.02
19.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo	DC 11233
20.	<b>Total Cheltuieli / cota indiv.</b>	<b>715.71</b>	<b>357.86</b>	/ 50= 7.16lei/c.ind	<b>357.86</b>	/ 50= 7.16lei/c.ind		
21.	Servicii curatenie Ana si Florin Cleaning	900.00	450.00		450.00			
22.	Comision Banca	131.76	63.88		67.88			Extras de cont
23.	Apometre radio	187.40	95.25		92.15			ISTA Romania
24.	<b>Total</b>	<b>25414.73</b>	<b>12667.73</b>		<b>12747.01</b>			
25.	Fond Reparații	400.00	200.00		200.00		Rata lunară curentă	
26.	Restanțe întreținere	5988.12	4691.95		1296.17			

27.	Avans intretinere	-1253.16	-1042.54		-210.62		
28.	Total Penalit. 0.2%/zi	2612.70	2558.94		53.76		
29.	Restanțe Fond Reparații	380.00	330.00		50.00		
30.	Rest. Repar. Terasa / detector	994.79	994.79		0.00		
31.	Restanțe fond rulment	199.41	0.00		199.41		
32.	<b>Total General</b>	<b>34736.59</b>	<b>20400.87</b>		<b>14335.73</b>		
33.	<b>Total Întreținere</b>	<b>25414.80</b>	<b>12667.75</b>		<b>12747.05</b>		
34.	<b>Rotunjire liste</b>	<b>0.07</b>	<b>0.02</b>		<b>0.04</b>		

APROBAT PREȘEDINTE  
GRIGORESCU SEVER-NICOLAE

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

