

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	69-(0)=69	38-(0)=38		31-(0)=31			
1.	Încălzire	12805.35	6015.36	/ 844.66mp= 7.12lei/mp	6789.99	/ 1157mp= 5.87lei/mp	CMTEB	2263
2.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	2936.86	1241.37	/37.94mc= 32.72lei/mc	1695.49	/65.21mc= 26lei/mc	CMTEB / 14432.09 LEI	2263
3.	Apă Rece+Canalizare	2289.37	1505.90	2289.37/ 213.083mc= 10.74Lei/mc	783.47	2289.37/ 213.083mc= 10.74Lei/mc	Apa Nova SA / 3630.77 LEI	ANB250165084
4.	Apa Meteo	31.28	15.64		15.64		Apa Nova SA	ANB250165084
5.	Salubritate	1867.82	1028.65	1867.82/ 69pers = 27.07lei/pers	839.17	1867.82/ 69pers = 27.07lei/pers	Urban SA	3219745
6.	Gaze	484.56	196.97	3.34lei/mc, 9.38lei/pers	287.59	3.34lei/mc, 11.5lei/pers	ENGIE	10230762756
7.	Energie Electrică	115.58	55.06	/38= 1.45lei/pers	60.52	/31= 1.95lei/pers	ENEL Muntenia	05196447
8.	Interfon / service camere video	410.00	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	Interada Service Unu, Eli Electronic HD	1100
9.	TOTAL furnizori:	20940.82	10263.95		10676.87			
10.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		cenzor - verificare acte : Bordei Elena-Roxana PFA	0033
11.	Cheltuieli / cota indiv.	42.52	21.26		21.26		abonament telefon: Vodafone Romania SA	006560
12.	Cheltuieli / cota indiv.	-6.18	-3.09		-3.09		Repartitor / apometru comun : ista Romania	25024043
13.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		Ab. 1 luna metropolitan: STB	632252
14.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte, decl. fiscale: DIAMOND CONDO	DC 12408
15.	Total Cheltuieli / cota indiv.	466.34	233.17	/ 50= 4.66lei/c.ind	233.17	/ 50= 4.66lei/c.ind		
16.	Subv. CMTEB	-290.46	0.00		-290.46			
17.	Servicii curatenie Ana si Florin Cleaning	900.00	450.00		450.00		Ana si Florin Cleaning	
18.	apom. defecte	600.00	500.00		100.00			
19.	Comision Banca	141.76	64.88		76.88		BCR	Extras de cont
20.	Serviciu calcul repartizare	199.27	101.23		98.04		/ ista Romania	
21.	Total	22957.73	11613.23		11344.50			
22.	Fond Reparații	400.00	200.00		200.00		Rata lunară curentă	
23.	Fond Rulment	100.00	100.00		0.00			
24.	Restanțe întreținere	9952.53	7925.04		2027.49			
25.	Avans intretinere	-424.29	-6.86		-417.43			
26.	Total Penalit. 0.2%/zi	3075.41	3044.45		30.96			
27.	Restanțe Fond Reparații	425.00	385.00		40.00			

28.	Rest. fond rulment	127.00	70.00		57.00		
29.	Rest. Repar. Terasa / detector	994.79	994.79		0.00		
30.	Total General	37608.17	24325.65		13282.52		
31.	Total Întreținere	22957.73	11613.25		11344.48		
32.	Rotunjire liste	0.00	0.02		-0.02		

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER-NICOLAE

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

