

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	76-(0)=76	44-(0)=44		32-(0)=32			
1.	Încălzire	10773.42	5008.33	/ 844.659mp= 5.93lei/mp	5765.09	/ 1156.999mp= 4.98lei/mp	(RADET) CMTEB	50115/11.04
2.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	2954.59	1504.24	/60.41mc= 24.9lei/mc	1450.35	/60.78mc= 23.86lei/mc	(RADET) CMTEB / 12429.08 LEI	50115/11.04
3.	Apă Rece+Canalizare	2280.49	1496.00	2280.49/ 213.574mc= 10.68Lei/mc	784.49	2280.49/ 213.574mc= 10.68Lei/mc	Apa NOVA SA / 3609.44 LEI	ANB240435767/12.04
4.	Apa Meteo	30.02	15.01		15.01		Apa NOVA SA	ANB240435767/12.04
5.	Salubritate	1381.17	799.62	1381.17/ 76pers = 18.17lei/pers	581.55	1381.17/ 76pers = 18.17lei/pers	Urban SA	3198567/11.04
6.	Gaze	627.44	375.83	3.18lei/mc, 15.66lei/pers	251.61	3.18lei/mc, 9.68lei/pers	ENGIE	11415083582/08.04
7.	Energie Electrică	91.81	32.64	/44= 0.74lei/pers	59.17	/32= 1.85lei/pers	ENEL Muntenia	5008090/17.04
8.	Interfon / service camere video	400.00	200.00	400 /40apt= 10 lei/apt	200.00	400 /40apt= 10 lei/apt	INTERADA / ELI Electronic HD	112965_0533/15.04
9.	TOTAL furnizori:	18538.94	9431.67		9107.27			
10.	Cheltuieli / cota indiv.	68.00	34.00		34.00		reparatie guri subsol	005
11.	Cheltuieli / cota indiv.	39.83	19.92		19.92		Vodafone - asociatie	1267
12.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		Cenzor: Bordei Elena-Roxana PFA	1694/10.04
13.	Cheltuieli / cota indiv.	98.00	49.00		49.00		reparatie plase aerisire subsol	22
14.	Cheltuieli / cota indiv.	4.00	2.00		2.00		multiplicare documente	27
15.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		STB - abonament	568299/18.04
16.	Cheltuieli / cota indiv.	42.00	21.00		21.00		Bricostore - materiale	632480438
17.	Cheltuieli / cota indiv.	95.00	47.50		47.50		reparatie guri aerisire subsol	8
18.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo	DC 11441
19.	Total Cheltuieli / cota indiv.	776.83	388.42	/ 50= 7.77lei/c.ind	388.42	/ 50= 7.77lei/c.ind		
20.	Subv. (RADET) CMTEB	-238.13	0.00		-238.13			
21.	Servicii curatenie Ana si Florin Cleaning	900.00	450.00		450.00			
22.	Comision Banca	139.76	71.87		67.89			Extras de cont
23.	Apometre radio	187.40	95.25		92.15			ISTA Romania
24.	Total	20304.80	10437.21		9867.60			
25.	Fond Reparații	400.00	200.00		200.00		Rata lunară curentă	
26.	Restanțe întreținere	4986.16	4700.02		286.14			
27.	Avans intretinere	-251.94	-42.04		-209.90			
28.	Total Penalit. 0.2%/zi	2547.07	2547.07		0.00			
29.	Restanțe Fond Reparații	310.00	310.00		0.00			
30.	Rest. Repar. Terasa / detector	994.79	994.79		0.00			
31.	Total General	29290.88	19147.05		10143.84			
32.	Total întreținere	20304.91	10437.25		9867.66			
33.	Rotunjire liste	0.11	0.04		0.06			

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER-NICOLAE

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

