

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	72-(0)=72	40-(0)=40		32-(0)=32			
1.	Încălzire	7074.04	3352.99	/ 844.66mp= 3.97lei/mp	3721.05	/ 1157mp= 3.22lei/mp	CMTEB	0074547
2.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	3042.54	1395.87	/66.85mc= 20.88lei/mc	1646.67	/71.31mc= 23.09lei/mc	CMTEB / 8671.18 LEI	0074547
3.	Apă Rece+Canalizare	2466.24	1649.07	2466.24/ 223.876mc= 11.02Lei/mc	817.17	2466.24/ 223.876mc= 11.02Lei/mc	Apa Nova SA / 3943.98 LEI	ANB250578923
4.	Apa Meteo	32.34	16.17		16.17		Apa Nova SA	ANB250578923
5.	Salubritate	1832.69	1018.16	1832.69/ 72pers = 25.45lei/pers	814.53	1832.69/ 72pers = 25.45lei/pers	Urban SA	3228046
6.	Gaze	431.51	290.38	2.71lei/mc, 12.63lei/pers	141.13	2.71lei/mc, 5.43lei/pers	ENGIE	11316765406
7.	Energie Electrică	40.80	21.77	/40= 0.54lei/pers	19.03	/32= 0.59lei/pers	ENEL Muntenia	09275545
8.	Interfon / service camere video	410.00	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	Interada Service Unu, Eli Electronic HD	1265_114173
9.	TOTAL furnizori:	15330.16	7949.41		7380.75			
10.	Cheltuieli / cota indiv.	27.14	13.57		13.57		Saci menajeri, prosop monorola: Mega Image	00015
11.	Cheltuieli / cota indiv.	42.53	21.27		21.27		Vodafone PrePay 5 Euro: Vodafone Romania SA	007694
12.	Cheltuieli / cota indiv.	1100.75	550.38		550.38		Servicii dezinsectie imobil: Oscar Global Company	0143
13.	Cheltuieli / cota indiv.	-0.12	-0.06		-0.06		Repartitor / apometru comun : ista Romania	25063867
14.	Cheltuieli / cota indiv.	98.50	49.25		49.25		indepartare animale din subsol: Makos Impex	28
15.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		Ab. 1 luna metropolitan: STB	651732
16.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		cenzor - verificare acte : Bordei Elena-Roxana PFA	AA 0094
17.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte, decl. fiscale: DIAMOND CONDO	DC 12642
18.	Total Cheltuieli / cota indiv.	1698.80	849.41	/ 50= 16.99lei/c.ind	849.41	/ 50= 16.99lei/c.ind		
19.	Subv. CMTEB	-10.00	0.00		-10.00			
20.	Servicii curatenie CATA SI BOBO CONSTRUCT	900.00	450.00		450.00		CATA SI BOBO CONSTRUCT	
21.	revizie gz	3000.00	1137.94		1862.06			
22.	Comision Banca	158.72	79.37		79.35		BCR	Extras de cont
23.	Serviciu calcul repartizare	199.27	101.23		98.04		/ ista Romania	

24.	Total	21276.95	10567.36		10709.61			
25.	Fond Reparații	400.00	200.00		200.00		Rata lunară curentă	
26.	Restanțe întreținere	10975.63	7453.93		3521.70			
27.	Avans intretinere	-195.96	-68.72		-127.24			
28.	Total Penalit. 0.2%/zi	1479.09	1274.14		204.95			
29.	Restanțe Fond Reparații	260.00	160.00		100.00			
30.	Rest. fond rulment	118.00	61.00		57.00			
31.	Total General	34313.71	19647.71		14666.02			
32.	Total Întreținere	21276.95	10567.31		10709.64			
33.	Rotunjire liste	0.00	-0.05		0.03			

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER-NICOLAE

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

