

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	68-(0)=68	41-(0)=41		27-(0)=27			
1.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	2310.03	1026.18	/54.77mc= 18.74lei/mc	1283.85	/60.44mc= 21.24lei/mc	CMTEB / 899.54 LEI	et7 0120006 / 08.07.2026
2.	Apă Rece+Canalizare	2812.40	1847.88	2812.4/ 220.398mc= 12.76Lei/mc	964.52	2812.4/ 220.398mc= 12.76Lei/mc	Apa Nova SA / 4255.63 LEI	ANB260853838 / 13.07.2026
3.	Apa Meteo	32.74	16.37		16.37		Apa Nova SA	ANB260853838 / 13.07.2026
4.	Salubritate	2119.64	1278.02	2119.64/ 68pers = 31.17lei/pers	841.62	2119.64/ 68pers = 31.17lei/pers	Urban SA	3259617 / 13.07.2026
5.	Gaze	317.30	150.14	3lei/mc, 6.26lei/pers	167.16	2.83lei/mc, 7.96lei/pers	ENGIE	11218497697 / 07.07.2026
6.	Energie Electrică	125.92	74.94	/41= 1.83lei/pers	50.98	/27= 1.89lei/pers	ENEL Muntenia	08264043 / 11.07.2026
7.	Interfon / service camere video	410.00	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	Interada Service Unu, Eli Electronic HD	0287 / 03.07.2026
8.	TOTAL furnizori:	8128.03	4598.53		3529.50			
9.	Cheltuieli / cota indiv.	93.00	46.50		46.50		serv. admin. condominii	20 / 07/01/2026
10.	Cheltuieli / cota indiv.	25.88	12.94		12.94		detergenti: Mega Image	2026070587008600 / 05.07.2026
11.	Cheltuieli / cota indiv.	74.00	37.00		37.00		rechizite, papetarie: CLB	2026070587153250 /
12.	Cheltuieli / cota indiv.	36.99	18.50		18.50		art. papetarie: CLB	2026071861698866 / 18.07.2026
13.	Cheltuieli / cota indiv.	97.50	48.75		48.75		Mentenanata gaze	36 / 22.07.2026
14.	Cheltuieli / cota indiv.	8.00	4.00		4.00		multiplicare liste - A4 xerox	41 / 3.07.2026
15.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		Ab. 1 luna metropolitan: Stb	728846 / 22.07.2026
16.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		cenzor - verificare acte : Bordei Elena-Roxana PFA	AA 0328 / 05.06.2026
17.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte, decl. fiscale: DIAMOND CONDO	DC 13738 / 03.08.2026
18.	Cheltuieli / cota indiv.	1119.25	559.63		559.63		serviciu de dezinsectie generala: Oscar Global Company	ogc0313 / 06.07.2026
19.	Cheltuieli / cota indiv.	1119.25	559.63		559.63		dezinsectie generala trecerea II : Oscar Global Company	ogc0335 / 22.07.2026
20.	Total Cheltuieli / cota indiv.	3053.87	1526.95	/ 50= 30.54lei/c.ind	1526.95	/ 50= 30.54lei/c.ind		
21.	Subv. CMTEB	-20.00	0.00		-20.00			
22.	Servicii curatenie CATA SI BOBO CONSTRUCT	1080.00	540.00		540.00		CATA SI BOBO CONSTRUCT	
23.	Comision Banca	180.60	90.29		90.31		BCR	Extras de cont

24.	Serviciu calcul repartizare	216.06	109.78	106.28	/ ista Romania	
25.	Total	12638.56	6865.55	5773.04		
26.	Fond Reparații	400.00	200.00	200.00	Rata lunară curentă	
27.	Restanțe întreținere	6431.67	2798.52	3633.15		
28.	Avans întreținere	-845.15	-268.96	-576.19		
29.	Total Penalit. 0.2%/zi	368.54	87.40	281.14		
30.	Restanțe Fond Reparații	160.00	80.00	80.00		
31.	Total General	19153.62	9762.51	9391.14		
32.	Total Întreținere	12638.62	6865.56	5773.06		
33.	Rotunjire liste	0.06	0.01	0.02		

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER-NICOLAE

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

