

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	73-(0)=73	42-(0)=42		31-(0)=31			
1.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	1837.22	934.87	/46.99mc= 19.9lei/mc	902.35	/42.41mc= 21.28lei/mc	CMTEB / 807.02 LEI	0159930
2.	Apă Rece+Canalizare	2715.91	1837.21	2715.91/ 237.765mc= 11.42Lei/mc	878.70	2715.91/ 237.765mc= 11.42Lei/mc	Apa NOVA SA / 3776.51 LEI	ANB241115902
3.	Apa Meteo	30.40	15.2		15.2		Apa NOVA SA	ANB241115902
4.	Salubritate	1381.17	794.65	1381.17/ 73pers = 18.92lei/pers	586.52	1381.17/ 73pers = 18.92lei/pers	Urban SA	3209422
5.	Gaze	178.42	178.42	3.02lei/mc, 8.11lei/pers	0.00	0lei/mc, 0lei/pers	ENGIE	10716914094
6.	Energie Electrică	46.88	29.21	/42= 0.7lei/pers	17.67	/31= 0.57lei/pers	ENEL Muntenia	12319323
7.	Interfon / service camere video	410.00	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	Interada Service Unu, Eli Electronic HD	113422_0817
8.	<b>TOTAL furnizori:</b>	<b>6600.00</b>	<b>3994.56</b>		<b>2605.44</b>			
9.	Cheltuieli / cota indiv.	39.89	19.95		19.95		Telefon asociatie: Zoom Digital	004066
10.	Cheltuieli / cota indiv.	27.90	13.95		13.95		Dosare plastic cu gauri: Carrefour	0086
11.	Cheltuieli / cota indiv.	4.00	2.00		2.00		multiplicare liste: Fnf Profesional	1
12.	Cheltuieli / cota indiv.	85.00	42.50		42.50		spalat camine canalizare: Makos Impex	28
13.	Cheltuieli / cota indiv.	55.95	27.98		27.98		camine canalizare: igienizare: Makos Impex	29
14.	Cheltuieli / cota indiv.	85.00	42.50		42.50		spalare camine canalizare: Makos Impex	38
15.	Cheltuieli / cota indiv.	10.99	5.50		5.50		Detergenti: Mega Image	5388467
16.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		Abonament transport: STB	599402
17.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		cenzor - verificare acte : Bordei Elena-Roxana PFA	AA 1873
18.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte, decl. fiscale: Diamond Condo	DC 11961
19.	Cheltuieli / cota indiv.	1100.75	550.38		550.38		Servicii dezinsectie imobil: Oscar Global Company	OGC0064
20.	<b>Total Cheltuieli / cota indiv.</b>	<b>1839.48</b>	<b>919.76</b>	/ 50= 18.4lei/c.ind	<b>919.76</b>	/ 50= 18.4lei/c.ind		
21.	Subv. (RADET) CMTEB	-10.00	0.00		-10.00			
22.	Servicii curatenie Ana si Florin Cleaning	900.00	450.00		450.00		Ana si Florin Cleaning	
23.	verif. gz 3/6	633.40	633.40		0.00			
24.	Comision Banca	160.72	82.35		78.37		BCR	Extras de cont
25.	Serviciu calcul repartizare	187.40	95.25		92.15		/ ISTA Romania	
26.	<b>Total</b>	<b>10311.00</b>	<b>6175.32</b>		<b>4135.72</b>			
27.	Fond Reparații	400.00	200.00		200.00		Rata lunară curentă	

28.	Restanțe întreținere	5057.58	4399.34	658.24		
29.	Avans întreținere	-473.50	-249.36	-224.14		
30.	Total Penalit. 0.2%/zi	2659.44	2638.03	21.41		
31.	Restanțe Fond Reparații	315.00	285.00	30.00		
32.	Rest. Repar. Terasa / detector	994.79	994.79	0.00		
33.	<b>Total General</b>	<b>19264.31</b>	<b>14443.12</b>	<b>4821.23</b>		
34.	<b>Total întreținere</b>	<b>10310.97</b>	<b>6175.29</b>	<b>4135.68</b>		
35.	<b>Rotunjire liste</b>	<b>-0.03</b>	<b>-0.03</b>	<b>-0.04</b>		

APROBAT PREȘEDINTE  
GRIGORESCU SEVER-NICOLAE

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

